

Смета доходов и расходов снт «Коммунальщик»

на 2022 год.

- | | | |
|--|--------------|-------------|
| 1. Налоги за земли Общего пользования | 0 руб | |
| В связи с изменением ставки земельного налога и последующим перерасчетом, у нас образовалась переплата по земельному налогу. В случае недостатка денежных средств для оплаты земельного налога, считаю нужным выделить необходимую сумму для из резервного фонда. | | |
| 2. Вывоз мусора | 220.000 руб | |
| Вывоз мусора за прошлый год 190 000 руб. В июле повышение тарифов и возможное введение оператором оплаты за аренду контейнеров. | | |
| 3. Уборка мусорного контейнера (12 месяцев по 2.500 руб) | 30.000 руб. | |
| 4. Окашивание земель общего пользования | 10.000 руб. | |
| 5. Расчистка дорог от снега. | | |
| По предыдущему опыту до Нового года 1 (одна) чистка. Итого | | 50.000 руб. |
| 6. Судебные расходы. | 100.000 руб. | |
| 7. В 2021 году оплата за подачу исков по исполнительным листам составила 35.000 руб. В случае несогласия собственника с задолженностью – обычное судопроизводство по договоренности. Судебное дело в Волоколамске 25.000 руб., в Москве 30.000 руб. В более сложных случаях сумма по договоренности с адвокатом. | | |
| 8. Оплата освещения. За прошлый год 42.085 руб. | 45.000 руб. | |
| 9. Необходима замена выбывающих из строя фонарей на светодиодные мощностью 50-70 Вт. Необходима дополнительно установить фонари на перекрестках уч.31, уч.53, 135, тп 250, На собрании члены могут внести обоснованные предложения по установке фонарей. Стоимость светодиодных фонарей с установкой порядка 8000 руб. | 50.000 руб | |
| 10. Реконструкция мусорной площадки. Установка дополнительных плит, устройство навеса. | 30.000 руб | |
| 11. Обработка ЗОП от борщевика. Ориентировочно 300 рублей сотка. Необходим обработка по периметру снт вдоль леса с заглублением на 10 м и вдоль поля, сплошь зарастающего борщевиком. Также улица 100-109, площадь около 13 уч и сам уч в связи с отсутствием хозяев. Участки в собственности обрабатывают хозяева за свой счет. | 45.000 руб | |
| 12. Вырубка кустарника. Необходимо осуществить вырубку кустарника след улиц: уч.109-75, 40-12. Помимо этого надо вырубить кустарник под ЛЭП 10кВ до ЗОП СНТ «Пашково-2» | 20.000 руб | |
| 13. Работа трактора по выравниванию обочины уч 64 -60, работы с прудом (углубление), очистка кюветов. 2 смены по 2.5 час работы. | 40.000 руб | |
| 14. Устройство оголовков дренажных труб 3 шт. | 20.000 руб | |
| 15. Оплата труда работников СНТ. | 180.000 руб. | |
| В настоящее время оплата работы председателя оплачивается официально через банк за счет членских взносов. Сумма на руки составляет 10.005 руб. В нее входят оплата председателю 6005 руб., бухгалтеру – | | |

2500 руб, ревизору – 1500 руб.
16. Оплата расходов председателя за период 01.01.20 – 30.06.21 90.000 руб

Работы по целевому назначению.

1. Ремонт дорог. Необходимо закончить устройство основания и покрытия
2. щебнем ул.91 – 109, ул. 134-67, ул.135-155, ул.98-82., ул.7-11, уч.118-119,
Провести ямочный ремонт основного подъезда, ул.40-35. Провести
работы по снятию растительного слоя и устройству
кюветов на планируемой дороге уч.5 -21.
Провести ямочный ремонт и покрытие асфальтовой крошкой участка
дороги от ТП-250 до уч.134 400.000 руб.
3. Частичная установка ограждения по периметру границы с СНТ
«Текстильщик». Совместно с установкой ворот позволит контролировать
въезд несанкционированного транспорта и существенно сократит (по
моему мнению не менее чем на 1/3) объем ТБО, сброс которого осуществляет
«Текстильщик». 148 500 р

